

Checkliste: Baugenehmigung ✓

Mehr Infos & Checklisten: heinzvonheiden.de/ratgeber/hausbau-checkliste/

- ☐ Welches Bauamt ist zuständig?
- ☐ Welches Baugenehmigungsverfahren gilt für mein Bauvorhaben?
 - Bauanzeige
 - Bauantrag
 - Genügt ein vereinfachter Bauantrag?
 - Ist eine Bauvoranfrage notwendig? (formlos oder förmlich?)
 - Welche Unterlagen sind notwendig?
- ☐ In welcher Ausfertigung brauche ich die Unterlagen für den Bauantrag?
 - Bauantrag (Vorlagen) (3x)
 - Baubeschreibung (3x)
 - Berechnungen:
 - Kubaturberechnung (3x)
 - Rohbau- u. Herstellungswert (3x)
 - (vorhandener, zulässiger u. geplanter) Grund- u. Geschossflächen (3x)
 - der Nichtvollgeschosse (3x)
 - der versiegelten Flächen des Grundstücks (3x)
 - Einfacher u. qualifizierter Lageplan (3x)
 - Höhenplan (3x)
 - Entwässerungspläne (3x)
 - Bauzeichnungen (3x)
 - Erklärungen:
 - des Entwurfsverfassers über rechtskonforme Entwurfsverfassung (1x)
 - des Sachverständigen, Baustatikers für bautechnische Nachweise (1x)
 - Technischer Nachweis zu Standsicherheit, Schall- u. Wärmeschutz (1x)
 - Nachweis des Statikers (1x)
 - Erhebungsbogen für die Bautätigkeit (1x)

Sie suchen einen Baupartner mit attraktiven Hausbau-Vorteilen?

Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser
www.heinzvonheiden.de

Kostenlose Hotline: 0800 10 10 001
E-Mail: info@heinzvonheiden.de

- ✓ Hausbauexperte seit über 90 Jahren
- ✓ Materialien von deutschen Qualitätsmarken
- ✓ 15 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Ausgezeichnete Qualität
- ✓ Bauherrenschutzbrief+