

## Presseinformation 2014

### Moderner Wohnkomfort auf dem Höchststand der Technik

#### Heinz von Heidens smarte Stadtvilla Köpenick hat viel zu bieten

Isernhagen, Dezember 2013 – Das neue Heinz von Heiden-Musterhaus, die topmoderne Stadtvilla Köpenick, ist nicht nur optisch ein Hingucker – es überzeugt auch ganz besonders mit inneren Werten. Highlight dabei ist das intelligent vernetzte System zur Gebäudeautomatisierung, mit dem sich kinderleicht die komplette Haustechnik steuern lässt.

Die Villa Köpenick gewinnt ihre Besucher bereits im Eingangsbereich mit ihrem Charme. Der großzügige und offene Wohn-Essbereich und die sich anschließende Küche verbinden Bewohner und Gäste miteinander. Die offene Treppe und die Holzsäule verleihen dem Raum einen individuellen Charakter.

Das 146 Quadratmeter große Schmuckstück im Süden Berlins präsentiert sich in einer besonders schönen Villenarchitektur, die höchsten Ansprüchen an modernes Design und exklusive Ausstattung gerecht wird. Der Clou: Durch innovative Smart Home-Technologie lassen sich zum Beispiel Beleuchtung, Fußbodenheizung und Jalousien bequem per PC, per Tablet oder sogar per Smartphone von unterwegs steuern. Diese smarte, intelligent vernetzte Gebäude- und Haustechnik bringt ganz einfach mehr Energieeffizienz, Wohnkomfort und Sicherheit.



Heinz von Heiden\_Musterhaus Köpenick Garten

Die Stadtvilla Köpenick verbindet moderne Villenarchitektur und geräumiges Wohnen auf zwei Vollgeschossen. Bodentiefe Fenster sorgen für lichtdurchflutete Räume.



Heinz von Heiden\_Musterhaus Köpenick Eingang

Dank der SmartHome-Technologie von Telefunken ist das Musterhaus Köpenick komfortabel, sicher und energieeffizient.



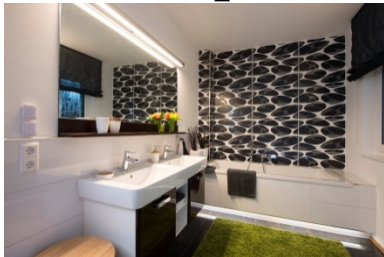
Der luftig gestaltete Wohnbereich mit dem voll verglasten Rechteck-Erker, dem offenen Treppenaufgang und der angeschlossenen Küche bildet den Lebensmittelpunkt des Hauses.

Heinz von Heiden\_Musterhaus Köpenick Wohnbereich



Die offene Küche mit dem angegliederten Essbereich bietet Platz zum gemeinsamen Kochen, Essen und Beisammensein.

Heinz von Heiden\_Musterhaus Köpenick Küche



Das großzügig geschnittene Badezimmer lässt mit Badewanne und Dusche keine Wünsche offen.

Heinz von Heiden\_Musterhaus Köpenick Badezimmer

### **Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser**

Heinz von Heiden ist Deutschlands führender Massivhaushersteller und hat bis heute bereits über 43.000 Häuser gebaut. Das Unternehmen steht für maßgeschneiderte System-Architektur, technische Innovationen und ein überzeugendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Das Angebot umfasst die gesamte Dienstleistung rund ums Bauen – vom Bau über die komplette Einrichtung des Hauses bis hin zur Übergabe. Heinz von Heiden bietet mit über 5.000 m<sup>2</sup> Ausstellungsfläche in bundesweiten Niederlassungen und 40 Musterhäusern, diversen Stadtbüros sowie über 350 Vertriebspartnern bundesweit Beratung und Betreuung auf höchstem Niveau.

Dieser und weitere Presstexte zu Heinz von Heiden sowie das passende Bildmaterial stehen Ihnen im Heinz von Heiden-Pressebereich unter <http://www.heinzvonheiden.de/presse/presseservice/> auch in digitaler Form zur Verfügung.

**Ihre Presse-Kontakte:**



Claudia Krause  
Referentin PR/Marketing  
Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser  
Chromstraße 12  
30916 Isernhagen HB  
Telefon 0511/ 72 84-17  
Telefax 0511/ 72 84-116  
E-Mail: [c.krause@heinzvonheiden.de](mailto:c.krause@heinzvonheiden.de)

KOOB Agentur für Public Relations GmbH (GPRA)  
Petra Willnauer  
Solinger Str. 13  
45481 Mülheim a.d. Ruhr  
Telefon 0208/ 4696-362  
Fax 0208/ 4696-300  
E-Mail: [Petra.Willnauer@koob-pr.com](mailto:Petra.Willnauer@koob-pr.com)