

# Cumulus 670

Bungalow



**Wohnfläche**  
133,69 m<sup>2</sup>



**Haustyp**  
Bungalow



**Geschosse**  
1



**Dach**  
Walmdach 25°



**Energieeffizienz**  
EnEV 2016

## Winkelbungalow mit 130 qm

Mit jedem Quadratmeter versprüht dieses Haus Lebensfreude und Exklusivität. Dieser Bungalow hat ein besonderes Highlight zu bieten: einen 10 qm großen überdachten Außenbereich. Freuen Sie sich auf schöne laue Sommerabende mit Blick auf Ihren Garten. Egal, ob Sie sich bei den Entscheidungen für die Ausgestaltung Ihres Traumhauses von Ihrem Bauchgefühl, dem Herz oder dem Kopf leiten lassen, Ihr persönlicher Heinz von Heiden Bauherrenfachberater steht Ihnen von der Planung bis zur Schlüsselübergabe beratend zur Seite. Bauen Sie Ihren Winkelbungalow mit 130 qm nur mit unseren Experten!

Heinz von Heiden baut den Bungalow Cumulus 670 sowohl mit Putzfassade als auch mit Verblendern für Sie.

### Heinz von Heiden baut auf:

- ✓ Mehrwertsteuer-Versicherung
- ✓ Zahlung mit Hausübergabe
- ✓ 15 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Ausgezeichnete Bonität
- ✓ Bauherrenschuttbrief

### Highlights

- ✓ Offener Wohn- und Essbereich
- ✓ Lichtdurchflutete Kinderzimmer
- ✓ Bodentiefe Fenster im Wohn- und Schlafzimmer
- ✓ Überdachte Terrasse

### Details

Variante	Cumulus 670
Wohnfläche	133,69 m <sup>2</sup>
Grundfläche	137,45 m <sup>2</sup>
Außenmaße	14,33 x 9,33
Zimmer	4

Kontaktieren Sie uns gerne!  
[www.heinzvonheiden.de](http://www.heinzvonheiden.de)  
Info: 08001010001\*

\*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen

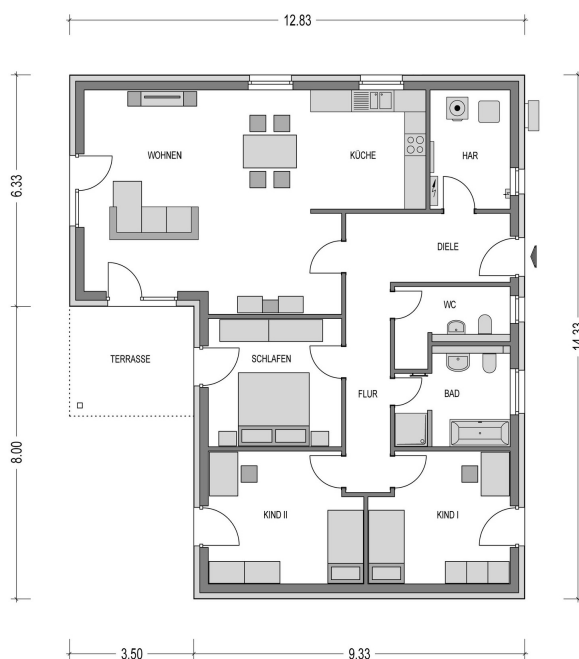
**HEINZ VON HEIDEN**<sup>®</sup>  
MASSIVHÄUSER

## Ausstattung

- ✓ Bodenplatte
- ✓ Luft/Wasser-Wärmepumpe
- ✓ Lüftungsanlage
- ✓ 3-fach Verglasung
- ✓ elektrische Rollläden
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ 24 cm Außenmauerwerk
- ✓ Außenzapfstelle



## Erdgeschoss



Raum	qm nach WOFIV
Wohnzimmer	39,72
Schlafzimmer	13,17
Kinderzimmer I	13,6
Kinderzimmer II	15,11
Küche	10,45
WC	5,43
Bad	7,9
Diele	8,56
Flur	7,05
Hausanschlussraum	7,2
Terrasse	5,5
<b>Gesamt</b>	<b>133.69</b>

Kontaktieren Sie uns gerne!

[www.heinzvonheiden.de](http://www.heinzvonheiden.de)

Info: 08001010001\*

\*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen

**HEINZ VON HEIDEN**<sup>®</sup>  
MASSIVHÄUSER