

Velum 750

Bungalow



Wohnfläche
105,62 m²



Haustyp
Bungalow



Geschosse
1



Dach
Flachdach



Energieeffizienz
GEG

Flachdachbungalow

Ein Bungalow par excellence. Das Flachdach verleiht diesem Bungalow den ultimativen Bungalow-Charme und lebt diesen Baustil bis in den letzten Winkel. 105 qm ermöglichen offenes Wohnen. Die ausgeklügelte Grundrissplanung schafft genügend Platz für Singles oder ein Paar bis ins hohe Alter. Ob Grundriss, Fassade, Dach, Sie können den Flachdachbungalow individuell gestalten und Ihren Wünschen anpassen. So wird er sich schon lange vor der Schlüsselübergabe anfühlen wie Ihr Zuhause. Wenn Sie sich für den Bau eines Bungalows entscheiden, treffen Sie mit Heinz von Heiden die richtige Wahl. Wir haben bald ein Jahrhundert lang Erfahrung im Massivbau und bieten mit unseren Markenpartnern nur beste Qualität.

Heinz von Heiden baut den Velum 750 sowohl mit Putzfassade als auch mit Verblendern für Sie.

Heinz von Heiden baut auf:

- ✓ 15 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Zahlung mit Hausübergabe
- ✓ Ausgezeichnete Bonität
- ✓ Bauherrenschutzbrief
- ✓ 90 Jahre Erfahrung

Highlights

- ✓ Offener Wohn- und Essbereich
- ✓ Lichtdurchfluteter Wohnbereich
- ✓ Bodentiefe Fenster im Schlafzimmer
- ✓ Schlafbereich mit Ankleidezimmer
- ✓ Vorhandenes Gästezimmer

Details

Variante	Velum 750
Wohnfläche	105,62 m ²
Grundfläche	104,56 m ²
Außenmaße	13,33 x 9,83 m
Zimmer	3

Kontaktieren Sie uns gerne!
www.heinzvonheiden.de
Info: 08001010001*

*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen

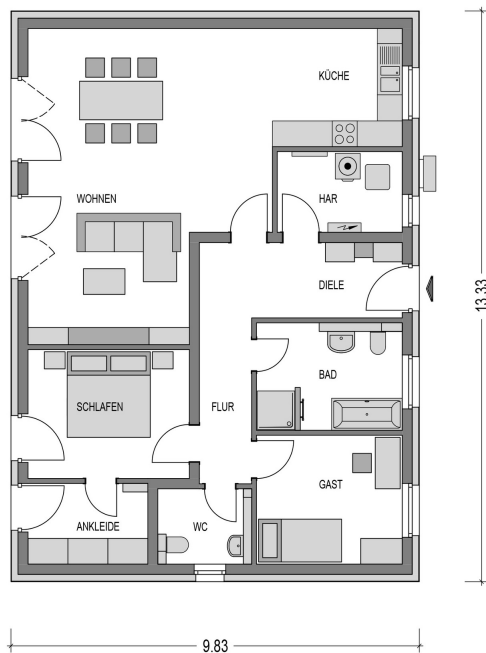
HEINZ VON HEIDEN[®]
MASSIVHÄUSER

Ausstattung

- ✓ Bodenplatte (WU Beton)
- ✓ Energieeffiziente Wärmepumpe
- ✓ Kontrollierte Lüftungsanlage
- ✓ 3-fach Verglasung mit Wärmeschutz
- ✓ Wandintegrierte elektrische Aluminium Rollläden
- ✓ Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung
- ✓ 24 cm Hintermauerwerk
- ✓ Netzwerkverkabelung in den Wohnräumen (CAT7)



Erdgeschoss



Raum	m ² nach WOFIV
Wohnzimmer	38,53
Schlafzimmer	11,68
Ankleidezimmer	5,48
Gästezimmer	10,37
Küche	8,49
WC	3,86
Bad	8,51
Diele	8,42
Flur	4,75
Hausanschlussraum	5,53
Gesamt	105.62

Kontaktieren Sie uns gerne!

www.heinzvonheiden.de

Info: 08001010001*

*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen